

# 商南县房产管理中心 2022年度部门决算

保密审查情况：已审查

主要负责人审签情况：已审签

# 目 录

## 第一部分 单位概况

- 一、单位主要职责及内设机构
- 二、部门决算单位构成
- 三、单位人员情况

## 第二部分 2022年度部门决算情况说明

- 一、收入支出决算总体情况说明
- 二、收入决算情况说明
- 三、支出决算情况说明
- 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明
- 七、政府性基金预算财政拨款收入支出情况说明
- 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明
- 九、财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算情况说明
- 十、机关运行经费支出情况说明
- 十一、政府采购支出情况说明
- 十二、国有资产占用及购置情况说明
- 十三、预算绩效情况说明
- 十四、其他需要说明的情况

## 第三部分 2022年度部门决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表

- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表
- 七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表
- 九、财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算表

#### **第四部分 专业名词解释**

# 第一部分 单位概况

## 一、单位主要职责及内设机构

### （一）主要职责

1.贯彻执行住房制度改革方针政策的落实与住房制度改革政策的实施。

2.根据全县城镇建设总体规划，制定全县保障性住房年度开发建设计划，并负责组织实施，监督检查各个项目的实施进展情况。

3.负责全县房产行政管理。对全县房地产开发企业、房地产中介机构、物业管理企业进行监管，并负责物业从业部门资质和人员上岗资格的管理工作，房地产网签备案工作，监督房地产企业购房合同的签订。

4.承担商品房预售许可、房屋买卖合同网签备案、房屋交易资金监管、预售证办理、商品房买卖合同备案等业务工作。

5.完成县委县政府安排的包扶村梁家湾村的巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接工作。

### （二）内设机构

本部门内设 7 个职能股室（包括：办公室、财务股、保障股、项目股、法制股、工程建设股、物业股）及房产交易中心自收自支下属单位。

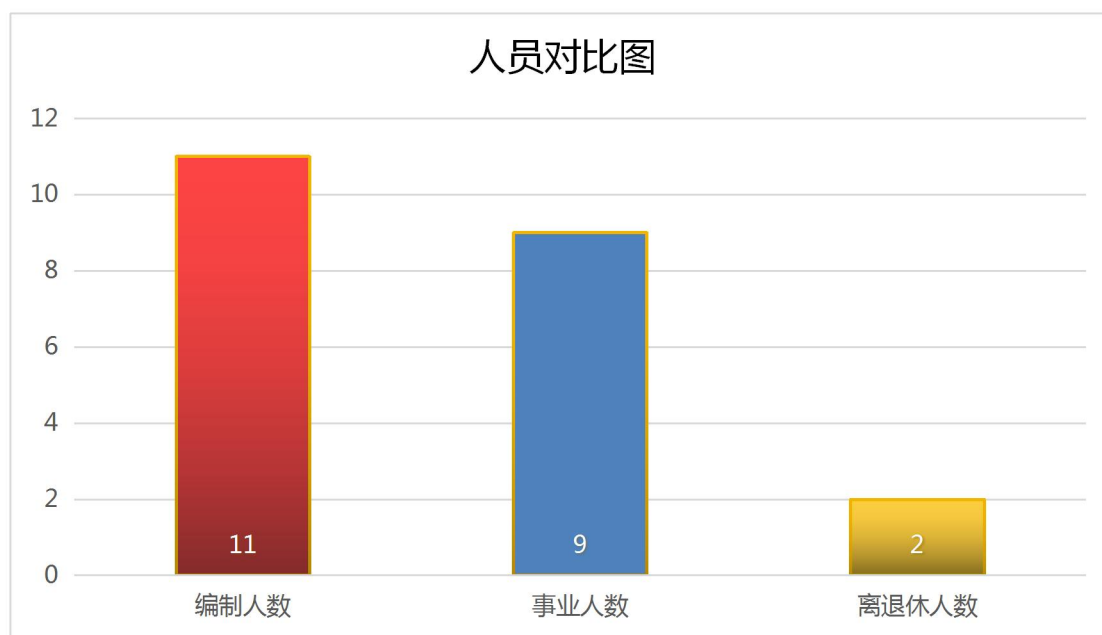
## 二、部门决算单位构成

纳入 2022 年度本部门决算编制范围的单位共 1 个,包括商南县房产管理中心。

序号	单位名称
1	商南县房产管理中心

### 三、单位人员情况

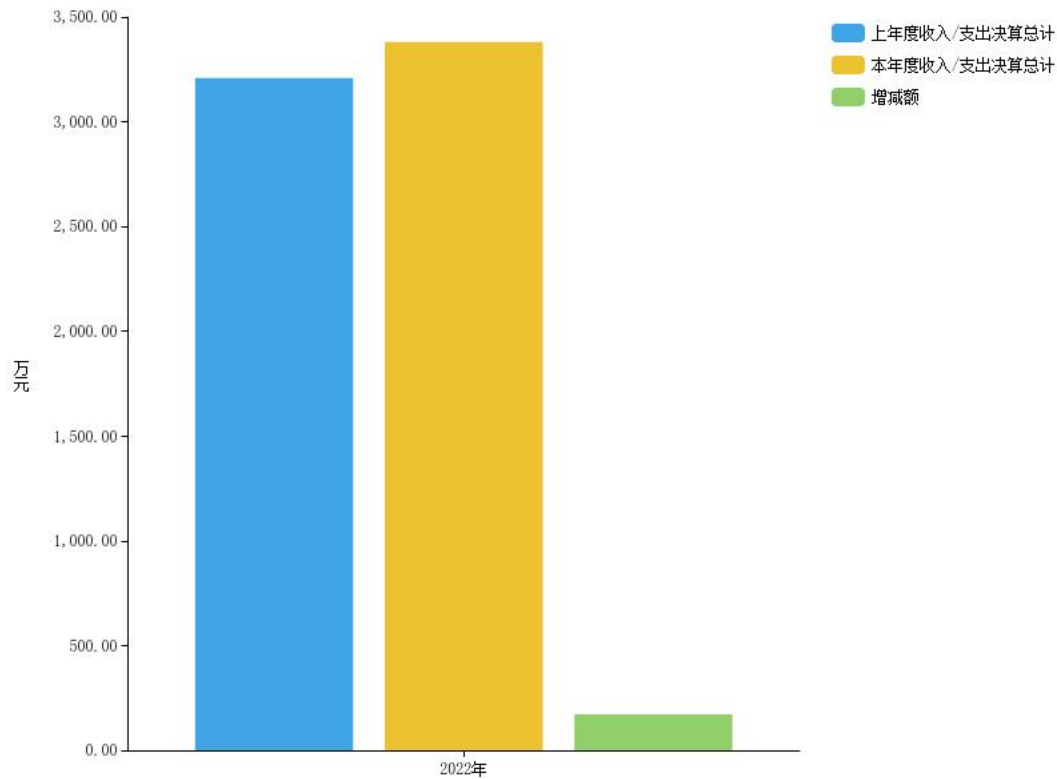
截至2022年底,本单位人员编制11人,事业编制11人;实有人员9人,其中事业9人。单位管理的离退休人员2人。



## 第二部分 2022年度部门决算情况说明

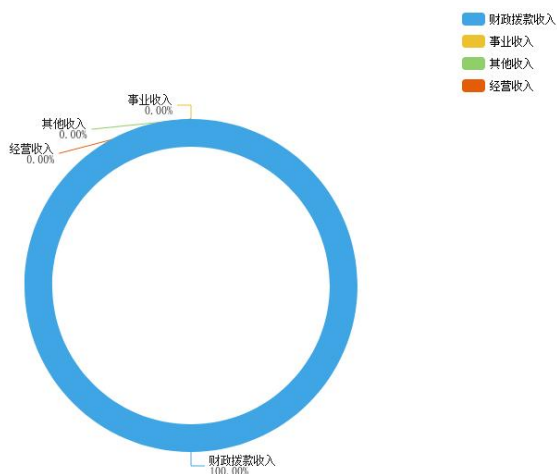
### 一、收入支出决算总体情况说明

2022年度收入总计、支出总计均为3380.72万元，与上年相比收、支总计各增加172.32万元，增长5.37%。主要是保障房建设项目资金增加。



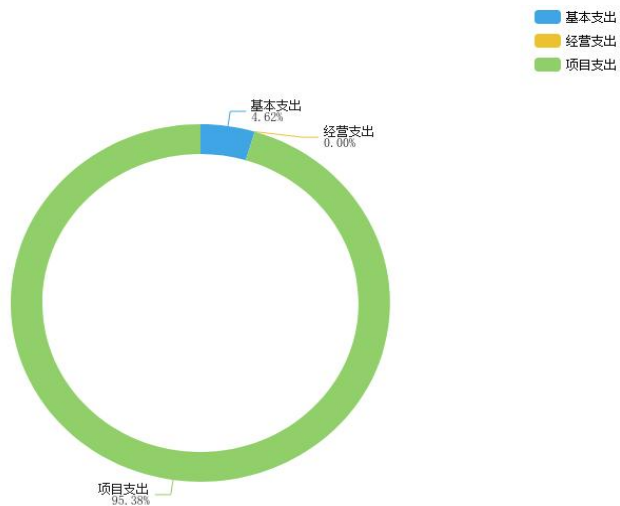
### 二、收入决算情况说明

2022年度本年收入合计3380.72万元，其中：财政拨款收入3380.72万元，占100.00%；事业收入0.00万元，占0.00%；经营收入0.00万元，占0.00%；其他收入0.00万元，占0.00%。



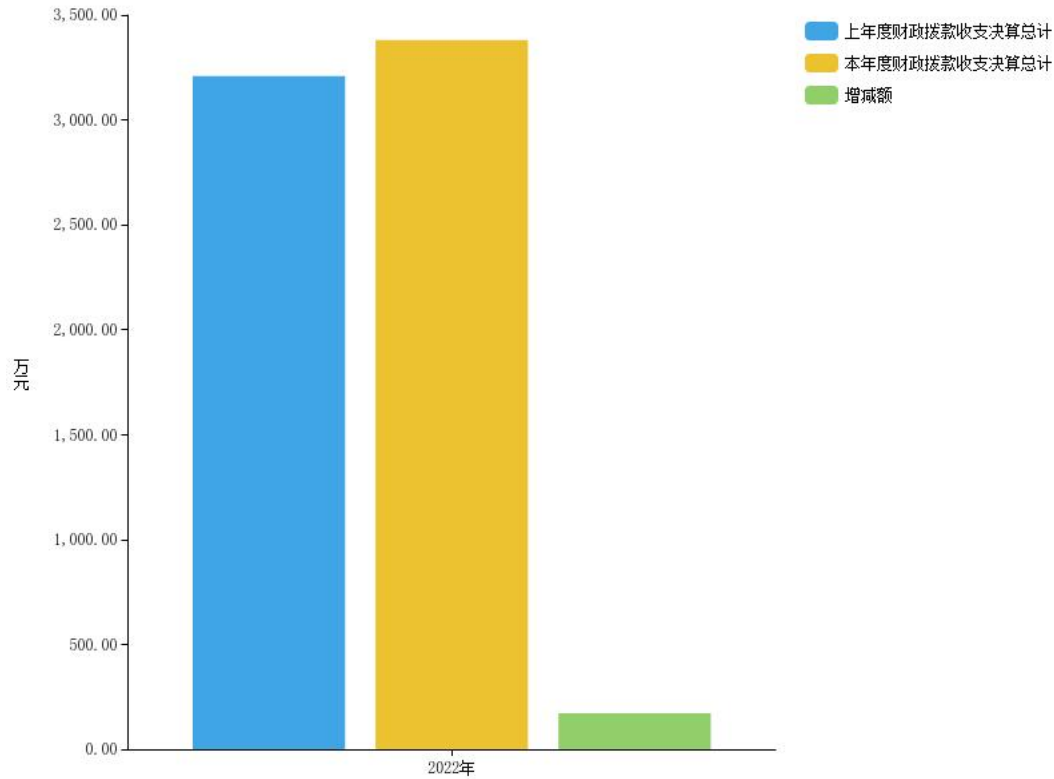
### 三、支出决算情况说明

2022年度本年支出合计3380.72万元，其中：基本支出156.20万元，占4.62%；项目支出3224.52万元，占95.38%；经营支出0.00万元，占0.00%。



#### 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2022年度财政拨款收入总计、支出总计均为3380.72万元，与上年相比收入总计、支出总计各增加172.32万元，增长5.37%。主要原因是保障房建设项目资金增加。



#### 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

2022年度一般公共预算财政拨款支出年初预算3380.72万元，支出决算3380.72万元，完成年初预算的100%，占本年支出合计的100.00%。与上年相比，财政拨款支出增加172.32万元，增长5.37%，主要原因是保障房项目资金增加。按照政府功能分类科目，其中：

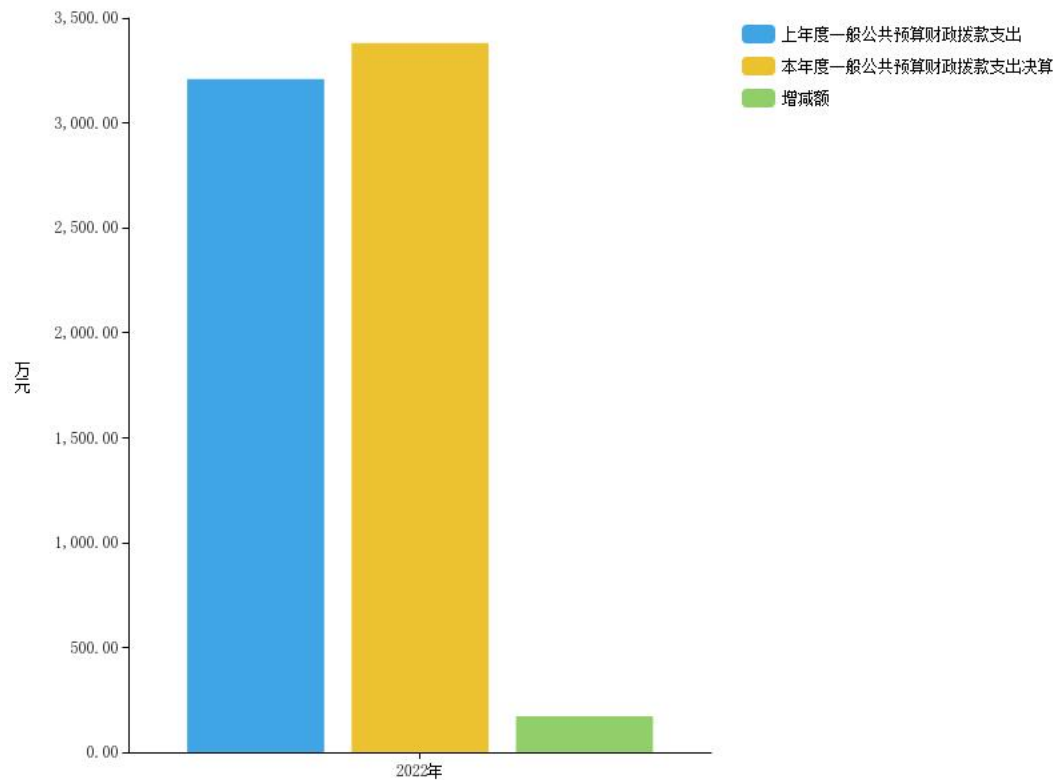
1. 社会保障和就业支出。预算为 9.83 万元，支出决算为



9.83 万元，完成预算的 100%，决算数与预算数持平。

2. 卫生健康支出。预算为 4.72 万元，支出决算为 4.72 万元，完成预算的 100%，决算数与预算数持平。

3. 城乡和社区事务支出。预算为 137.42 万元，支出决算为 137.42 万元，完成预算的 100%，决算数与预算数持平。



4. 住房保障支出。预算为 3228.75 万元，支出决算为 3228.75 万元，完成预算的 100%，决算数与预算数持平。

## 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2022年度一般公共预算财政拨款基本支出156.20万元，包括人员经费和公用经费。其中：

(一) 人员经费129.66万元，主要包括：工资福利支出117.61万元；对家庭和个人补助12.05万元。

(二)公用经费26.54万元,主要包括:办公费19.55万元;印刷费3.96万元;电费1.2万元;水费0.3万元;差旅费1.5万元;福利费0.03万元。

## 七、政府性基金预算财政拨款收入支出情况说明

本部门2022年度无政府性基金预算财政拨款收支,已公开空表。

## 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

本部门2022年度无国有资本经营预算财政拨款收支,已公开空表

## 九、财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算情况说明

本部门2022年度无财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出,已公开空表。

### (一)“三公”经费支出决算情况说明

#### 1.因公出国(境)费支出情况说明

本年度无财政拨款因公出国(境)费支出。

#### 2.公务用车购置费支出情况说明

本年度无财政拨款公务用车购置费支出。

#### 3.公务用车运行维护费支出情况说明

本年度无财政拨款公务用车运行维护费支出。

#### 4.公务接待费支出情况说明

本年度无财政拨款公务接待费支出。

### (二)培训费支出情况说明

本年度无财政拨款培训费支出。

### （三）会议费支出情况说明

本年度无财政拨款会议费支出。

## 十、机关运行经费支出情况说明

2022年度机关运行经费预算0.00万元，支出决算0.00万元，完成预算0%。支出决算比上年减少26.56万元，主要原因是压缩经费，厉行节俭。

## 十一、政府采购支出情况说明

（一）2022年度政府采购支出总额共60.00万元，其中：政府采购货物支出0.00万元、政府采购工程支出60.00万元、政府采购服务支出0.00万元。

（二）政府采购授予中小企业合同金额0.00万元，占政府采购支出合同总额的0.00%，其中：授予小微企业合同金额0.00万元，占授予中小企业合同金额的0%；货物采购授予中小企业合同金额占政府采购货物支出合同的0%，工程采购授予中小企业合同金额占政府采购工程支出合同的0%，服务采购授予中小企业合同金额占政府采购服务支出合同的0%。

## 十二、国有资产占用及购置情况说明

截至2022年末，本部门（部门）共有车辆0辆，其中副部（省）级以上领导用车0辆，主要领导干部用车0辆，机要通信用车0辆，应急保障用车0辆，执法执勤用车0辆，特种专业技术用车0辆，离退休干部用车0辆，其他用车0辆，单价100万元及以上的设备（不含车辆）0台（套）。

2022年当年购置车辆0辆；购置单价100万元以上的设备0台（套）。

### **十三、预算绩效情况说明**

#### **（一）预算绩效管理工作的开展情况说明**

根据预算绩效管理要求，本部门组织对2022年度部门预算项目支出进行了全面自评，涵盖项目1个，涉及预算资金3380.72万元，占部门预算项目支出总额的100%。

#### **（二）部门整体支出绩效自评结果。**

根据年度设定的绩效目标，部门整体支出自评得分97分。综合评价等级为“优”。全年预算数3380.72万元，执行数3380.72万元，完成预算的100%。本年度部门总体运行情况及取得的成绩：完成了2022年度全年保障性安居工程建设、管理任务，创建“和谐社区·幸福家园”小区工作，完成2022年度单位包扶金丝峡镇梁家湾村包扶工作。发现的问题及原因：保障性住房空置率较多。下一步改进措施：统筹规划，提高保障。

# 商南县房产管理中心整体支出绩效自评表

(2022年度)

部门(单位)名称			商南县房产管理中心								
任务名称	主要内容	完成情况	全年预算数(万元)			全年执行数(万元)			分值	执行率	得分
			总额	财政拨款	其他资金	总额	财政拨款	其他资金			
任务1	2022年度全年保障性安居工程建设、管理任务,完成保障房小区“和谐社区.幸福家园”提升工作。	已完成	3380.72	3380.72		3380.72	3380.72		10	100%	10
任务2											
任务3											
.....									—		—
金额合计			3380.72	3380.72		3380.72	3380.72		10		10
年度总体目标完成情况	预期目标(年初设定)					目标实际完成情况					
	2022年度全年保障性安居工程建设、管理任务,完成保障房小区“和谐社区.幸福家园”提升工作。					已完成预算内个各项指标。2022年度全年保障性安居工程建设、管理任务,圆满完成保障房小区“和谐社区.幸福家园”提升工作。					
年度绩效指标完成情况	一级指标	二级指标	指标内容		年度指标值	实际完成值	分值	得分			
	产出指标(50分)	数量指标	保障220户低收入群体租赁性住房及配套基础设施		220户	220户	15	15			
		质量指标	建成公租房220套及其配套基础设施。		220套	220套	15	15			
		时效指标	2022年1月-2022年12月		12个月	21个月	10	10			
		成本指标	财政预算拨款3380.72万元		3380.72万元	3380.72万元	10	10			
	效益指标(30分)	经济效益指标	带动当地经济收入		有效促进	有效促进	10	9			
		社会效益指标	保障220户低收入群体租赁性住房		220户	220户	10	9			
		生态效益指标	不涉及		无	无					
可持续影响指标		可持续运营60年		可持续	可持续	10	10				
满意度指标(10分)	服务对象满意度指标	住房保障对象满意		99%	99%	10	9				
总分									100		97

### **(三) 项目绩效自评结果**

本部门在部门决算中反映住房保障项目等 1 个一级项目绩效自评结果。

住房保障项目绩效自评综述：全年预算数 3224.52 万元，执行数 3224.52 万元，完成预算的 100%。项目绩效目标完成情况：完成公租房六期 220 套公租房建设，解决 220 余户低收入家庭住房困难问题，加紧建设公租房六期配套基础设施建设，提高公租房六期的居住环境提高入住率。

# 商南县房产管理中心（预算）项目绩效自评表

（2022 年度）

项目名称		住房保障						
主管部门					实施单位		商南县房产管理中心	
项目资金 (万元)		年初预 算数	全年预 算数(A)	全年执 行数(B)	分 值	执行率 (B/A)	得分	
	年度资金总额	3224.52	3224.52	3224.52	10	100%	10	
	其中：当年财政拨款				—		—	
	上年结转资金				—		—	
	其他资金				—		—	
年度 总体 目标 完成 情况	预期目标（年初设定）			实际完成情况				
	建设公租房六期及公租房六期配套基础设施			完成公租房六期 220 套建设，公租房六期配套基础设施建设，提升公租房六期居住环境，提升金福湾小区院内的环境品味				
绩效 指标	一级指 标	二级 指标	三级指标	年度 指标值	实际 完成值	分 值	得分	偏差原因分 析及改进措 施
	产 出 指 标 (50)分	数量指标	建成公租房六期 配套基础设施，提 升已经建成公租 房的品味，进一步 提高入住率。	公租房 的配套 基础设 施建设 任务	已完成	15	15	
		质量指标	保障房产管理中 心公租房建设任 务，单位其他业务 正常开展，机关运 转高效	按期完 成既定 目标任 务	已完成	15	15	
		时效指标	2022 年度全年	12 个月	已完成	10	10	
		成本指标	县级年度财政预 算	3224.52 万元	已完成	10	10	
	效 益 指 标 (30)分	经济效益指 标	无					
		社会效益指 标	保障房产管理高 效运转。			10	8	房产管理规 范有欠缺， 改进措施： 细化规范管 理
		生态效益指 标	不涉及			10	10	
		可持续响 应指标	可持续			10	10	
	满意度 指标 (10)分	服务对象满 意度指标	服务对象满意			10	10	
总分						100	98	

#### （四）专项资金绩效自评结果

本部门无主管专项资金。

#### （五）部门重点评价项目绩效评价结果

本部门未开展部门重点绩效评价。

#### （六）财政重点评价项目绩效评价结果

本部门无财政重点评价项目。

### 十四、其他需要说明的情况

1. 决算公开表格中金额数值保留两位小数，公开数据为四舍五入计算结果；个别数据项之间，个别数据合计项与分项数字之和存在小数点后尾差。

2. 决算公开表格中部分数据约值万元时显示为零，实际不为零。

3. 本部门决算数据反映1个单位收支情况。

4. 与年初预算单位无变化。

5. 决算公开联系方式及信息反馈渠道。联系电话：09146321782。如电话号码发生变更，请通过其他公开渠道另行获取，本文本不再更新。



### 第三部分 2022年度部门决算表

序号	内容	是否空表	表格为空的理由
表1	收入支出决算总表	否	
表2	收入决算表	否	
表3	支出决算表	否	
表4	财政拨款收入支出决算总表	否	
表5	一般公共预算财政拨款支出决算表	否	
表6	一般公共预算财政拨款基本支出决算表	否	
表7	政府性基金预算财政拨款收入支出决算表	是	本单位不涉及故公开空表
表8	国有资本经营预算财政拨款支出决算表	是	本单位不涉及故公开空表
表9	财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算表	是	本单位不涉及故公开空表

## 收入支出决算总表

公开01表

编制部门：商南县房产管理中心

金额单位：万元

收入			支出		
项目 栏次	行次	金额 1	项目 栏次	行次	金额 2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	3,380.72	一、一般公共服务支出	32	0.00
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	0.00	二、外交支出	33	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	34	0.00
四、上级补助收入	4	0.00	四、公共安全支出	35	0.00
五、事业收入	5	0.00	五、教育支出	36	0.00
六、经营收入	6	0.00	六、科学技术支出	37	0.00
七、附属单位上缴收入	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	38	0.00
八、其他收入	8	0.00	八、社会保障和就业支出	39	9.83
	9		九、卫生健康支出	40	4.72
	10		十、节能环保支出	41	0.00
	11		十一、城乡社区支出	42	137.42
	12		十二、农林水支出	43	0.00
	13		十三、交通运输支出	44	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	45	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	46	0.00
	16		十六、金融支出	47	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	48	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	49	0.00
	19		十九、住房保障支出	50	3,228.75
	20		二十、粮油物资储备支出	51	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	52	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	53	0.00
	23		二十三、其他支出	54	0.00
	24		二十四、债务还本支出	55	0.00
	25		二十五、债务付息支出	56	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	57	0.00
本年收入合计	27	3,380.72	本年支出合计	58	3,380.72
使用非财政拨款结余	28	0.00	结余分配	59	0.00
年初结转和结余	29	0.00	年末结转和结余	60	0.00
	30			61	
总计	31	3,380.72	总计	62	3,380.72

注：1. 本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 收入决算表

公开02表

编制部门：商南县房产管理中心

金额单位：万元

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
科目代码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		3,380.72	3,380.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210106	公共租赁住房	3,194.52	3,194.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	9.83	9.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	30.00	30.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120101	行政运行	107.42	107.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	6.63	6.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210399	其他城乡社区住宅支出	3.00	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	4.72	4.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210107	保障性住房租金补贴	24.60	24.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

### 支出决算表

公开03表

编制部门：商南县房产管理中心

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
科目代码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		3,380.72	156.20	3,224.52	0.00	0.00	0.00
2210106	公共租赁住房	3,194.52	0.00	3,194.52	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	9.83	9.83	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	30.00	0.00	30.00	0.00	0.00	0.00
2120101	行政运行	107.42	107.42	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	6.63	6.63	0.00	0.00	0.00	0.00
2210399	其他城乡社区住宅支出	3.00	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	4.72	4.72	0.00	0.00	0.00	0.00
2210107	保障性住房租金补贴	24.60	24.60	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

### 财政拨款收入支出决算总表

公开：04表

编制部门：商南县房产管理中心

金额单位：万元

收 入			支 出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金 预算财政拨	国有资本经营预 算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	3,380.72	一、一般公共服务支出	33	0.00	0.00	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	0.00	二、外交支出	34	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款	3	0.00	三、国防支出	35	0.00	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	36	0.00	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	37	0.00	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	38	0.00	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	0.00	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	40	9.83	9.83	0.00	0.00
	9		九、卫生健康支出	41	4.72	4.72	0.00	0.00
	10		十、节能环保支出	42	0.00	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	43	137.42	137.42	0.00	0.00
	12		十二、农林水支出	44	0.00	0.00	0.00	0.00
	13		十三、交通运输支出	45	0.00	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46	0.00	0.00	0.00	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	47	0.00	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	48	0.00	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	49	0.00	0.00	0.00	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50	0.00	0.00	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	51	3,228.75	3,228.75	0.00	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	52	0.00	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53	0.00	0.00	0.00	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54	0.00	0.00	0.00	0.00
	23		二十三、其他支出	55	0.00	0.00	0.00	0.00
	24		二十四、债务还本支出	56	0.00	0.00	0.00	0.00
	25		二十五、债务付息支出	57	0.00	0.00	0.00	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58	0.00	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	27	3,380.72	本年支出合计	59	3,380.72	3,380.72	0.00	0.00
年初财政拨款结转和结余	28	0.00	年末财政拨款结转和结余	60	0.00	0.00	0.00	0.00
一般公共预算财政拨款	29	0.00		61				
政府性基金预算财政拨款	30	0.00		62				
国有资本经营预算财政拨款	31	0.00		63				
总计	32	3,380.72	总计	64	3,380.72	3,380.72	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开05表

编制部门：商南县房产管理中心

金额单位：万元

项目		本年支出		
科目代码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计		3,380.72	156.20	3,224.52
2210106	公共租赁住房	3,194.52	0.00	3,194.52
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	9.83	9.83	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	30.00	0.00	30.00
2120101	行政运行	107.42	107.42	0.00
2210201	住房公积金	6.63	6.63	0.00
2210399	其他城乡社区住宅支出	3.00	3.00	0.00
2101102	事业单位医疗	4.72	4.72	0.00
2210107	保障性住房租金补贴	24.60	24.60	0.00

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开06表  
金额单位：万元

编制部门：商南县房产管理中心

科目代码	科目名称	决算数	科目代码	科目名称	决算数	科目代码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	117.61	302	商品和服务支出	26.54	310	资本性支出	0.00
30101	基本工资	45.34	30201	办公费	19.55	31001	房屋建筑物购建	0.00
30102	津贴补贴	17.83	30202	印刷费	3.96	31002	办公设备购置	0.00
30103	奖金	16.98	30203	咨询费	0.00	31003	专用设备购置	0.00
30106	伙食补助费	0.00	30204	手续费	0.00	31005	基础设施建设	0.00
30107	绩效工资	8.64	30205	水费	0.30	31006	大型修缮	0.00
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	9.83	30206	电费	1.20	31007	信息网络及软件购置更新	0.00
30109	职业年金缴费	0.00	30207	邮电费	0.00	31008	物资储备	0.00
30110	职工基本医疗保险缴费	4.72	30208	取暖费	0.00	31009	土地补偿	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	0.00	30209	物业管理费	0.00	31010	安置补助	0.00
30112	其他社会保障缴费	6.59	30211	差旅费	1.50	31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
30113	住房公积金	6.63	30212	因公出国(境)费用	0.00	31012	拆迁补偿	0.00
30114	医疗费	0.00	30213	维修(护)费	0.00	31013	公务用车购置	0.00
30199	其他工资福利支出	1.04	30214	租赁费	0.00	31019	其他交通工具购置	0.00
303	对个人和家庭的补助	12.05	30215	会议费	0.00	31021	文物和陈列品购置	0.00
30301	离休费	0.00	30216	培训费	0.00	31022	无形资产购置	0.00
30302	退休费	0.00	30217	公务接待费	0.00	31099	其他资本性支出	0.00
30303	退职(役)费	0.00	30218	专用材料费	0.00	399	其他支出	0.00
30304	抚恤金	0.00	30224	被装购置费	0.00	39907	国家赔偿费用支出	0.00
30305	生活补助	12.05	30225	专用燃料费	0.00	39908	民间非营利组织和群众性自治组织	0.00
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	0.00	39909	经常性赠与	0.00
30307	医疗费补助	0.00	30227	委托业务费	0.00	39910	资本性赠与	0.00
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	0.00	39999	其他支出	0.00
30309	奖励金	0.00	30229	福利费	0.03			--
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	0.00			--
30311	代缴社会保险费	0.00	30239	其他交通费用	0.00			--
30399	其他对个人和家庭的补助	0.00	30240	税金及附加费用	0.00			
			30299	其他商品和服务支出	0.00			
			307	债务利息及费用支出	0.00			
			30701	国内债务付息	0.00			
			30702	国外债务付息	0.00			
			30703	国内债务发行费用	0.00			
			30704	国外债务发行费用	0.00			
	人员经费合计	129.66		公用经费合计				26.54

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。





财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算表

公开09表

编制部门：商南县房产管理中心

金额单位：万元

财政拨款“三公”经费							会议费	培训费
项目	合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行维护费		公务接待费			
			小计	公务用车购 置费		公务用车运 行维护费		
栏次	1	2	3	4	5	6	7	8
预算数	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
决算数	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度财政拨款“三公”经费、会议费、培训费的支出预决算情况。其中，预算数为全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

## 第四部分 专业名词解释

1. 基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的各项支出。

2. 项目支出：指单位为完成特定的行政工作任务或事业发展目标所发生的各项支出。

3. “三公”经费：指部门使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费支出。

4. 财政拨款收入：指本级财政当年拨付的资金。

5. 公用经费：指为完成特定的行政工作任务或事业发展目标用于设备设施的维持性费用支出，以及直接用于公务活动的支出，具体包括公务费、业务费、修缮费、设备购置费、其他费用等。

6. 工资福利支出：反映开支的在职职工和编制外长期聘用人员的各类劳动报酬，以及上述人员缴纳的各项社会保险费等。

7. 结转资金：即当年预算已执行但未完成，或者因故未执行，下一年度需要按原用途继续使用的资金。

8. 结余资金：即当年预算工作目标已完成，或者因故终止，当年剩余的资金。